REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

EN DATE DU 6 JUIN 2023

PRESENTS : LAVIGNE Fernand, BELAIR Florence, GAYOT Loïc, JOUHANNY Guy, LUBRANO Josiane, LEYSSENNE Marine, MALLEFONT René, DOIZON Béatrice, DUFOURNEAU Gaël, CARLINI Matthieu.

ABSENTS : DELAUTRETTE Stéphane procuration donnée à Mme BELAIR, HUMBERT Laure procuration donnée à Mme LUBRANO, PELTIER Juliette procuration donnée à Mme DOIZON, RIPOLL Johann (excusé).

Secrétaire de séance : LEYSSENNE Marine

Le compte-rendu de la dernière réunion de conseil municipal est adopté à l'unanimité.

1/ POINT SUR LES TRAVAUX, ACQUISITION EN COURS :

- Le Département a effectué des travaux de réfection de chaussée de la route départementale qui traverse le bourg, de la portion de l'intersection du canal route de Châlus à celle de la route de Nexon et du Tuquet. Il poursuivra avec un chantier de consolidation de la route de Nexon au niveau des virages à la sortie du bourg. Pour cela, le Département a acquis 2 parcelles de terrain, une chez Mr SIX et une chez Mme BOSSAVY afin d'effectuer un soutènement de la route par un renforcement du talus. Les travaux s'effectueront fin septembre, début octobre pour une durée estimée de 3 à 6 semaines.
- Acquisition en cours des murs de la boulangerie par la commune qui a saisi son droit de préemption. La signature est prévue le 20 juin. Le conseil se prononce favorablement à l'unanimité sur la reprise du bail commercial dans les mêmes conditions qu'actuellement, soit un loyer annuel de 5 160€ ou 430€ par mois.

2/ CHEMIN LA GOUPILLERE :

- À la suite de l'enquête publique du 5 avril au 5 mai 2023, aucune observation n'a été enregistrée. Le conseil entérine l'échange de terrain.

3/ TARIFS CANTINE ET GARDERIE SCOLAIRE 2023/2024 :

Les propositions présentées au conseil ont été étudiées en commission RPI le 9 mai dernier.

Cantine :

- En 2022, il y a eu 55 463€ de dépenses et 24 713€ de recettes. Le coût d'un repas est de 7,54€ par enfant. La différence entre ce coût et le tarif à la charge des familles est supporté par la commune, soit 30750€ pour 2022. Il y a eu 1 435€ d'impayés de cantine en 2022.
- Au regard de la hausse très importante des dépenses (énergie, denrées...), l'effort de poursuite d'achat de denrées bio et locales, le conseil approuve à l'unanimité une évolution du prix du repas à 2,90€/enfant et 6,80€/adulte, contre 2,80€ et 6,50€ pour l'année 2021-2022. Les tarifs sont identiques pour la commune de Flavignac.

Garderie :

- En 2022, la garderie présente un déficit de 7 915€. Le conseil décide malgré tout le maintien des tarifs actuels soit 2,15€ par enfant et 1,50€ par enfant à partir du 2nd enfant, car cela peut représenter un coût important pour les familles. Entre 7 et 17 enfants utilisent ce service le matin, et 3 à 10 le soir.

4/ MISE EN PLACE SAISON ESTIVALE :

Ouverture du bassin du 8 Juillet au 25 Août 2023.

Recrutement personnel :

- 2 adjoints techniques pour assurer l'accueil du public, l'animation, l'entretien des surfaces plage, des bâtiments. Contrat à temps complet du 3 Juillet au 27 Août- IM 361.
- 1 adjoint technique pour assurer l'entretien des bâtiments, à temps non complet, du 5 au 19 août -IM 361, en remplacement de Mme Moreira.
- 2 surveillants de piscine à temps complet, du 8 Juillet au 25 Août (rémunération suivant qualification - recrutement par la société PROSPORT pour le personnel de surveillance si pas de recrutement direct. Pas de proposition de maître-nageur cette année du fait d'une carence de personnel).

Soit un recrutement total de 5 agents.

Le conseil autorise Madame La Maire à effectuer ces recrutements.

Il décide également le maintien des tarifs de la piscine et approuve ceux proposés pour la buvette.

Rappel tarifs piscine :

- Gratuit pour les locataires des gîtes.
- Entrée enfant 1,50€ ; entrée adulte 2,50€
- Carte 10 entrées enfant 12€ ; carte 10 entrées adulte 20€
- Carte privilège saison 3-15 ans 20€ (pour les enfants de la commune)
- Carte privilège saison 16-21 ans + étudiants 30€ (pour les enfants de la commune)

Tarifs buvette :

- Glaces MAGNUM amande/blanc/chocolat	2.90 €
- Glaces MAGNUM starchaser	2.90 €
- Glaces SOLERO Exotique	2.60 €
- Glaces CORNETTO vanille/chocolat	2.40 €
- Glaces MIKO batonnet smile	1.10 €
- Glaces CALIPPO Cola	1.80 €
- Glaces CALIPPO Orange	1.80 €
- Glaces SUPER TWISTER	1.80 €
- Café/Thé/Eau Volvic/Jus orange en brique	1.00 €
- Boissons (coca cola, orangina, oasis, lipton ice tea, schweppes agrumes, badoit)	1.70 €
- Bière	2.00 €
- Barres chocolatées (mars/kitkat/twix)	1.50 €
- Chips	1.50 €
- Tortilla	1.80 €

5/ REDEVANCE GRDF :

Le conseil donne son accord pour encaisser la somme de 794,20€ pour occupation du domaine public.

6/ ENTRETIEN CHAUDIERE :

Le contrat d'entretien des chaudières des bâtiments communaux a été signé en 2012 avec l'entreprise CHENE de Rochechouart.

2 propositions sont étudiées pour son renouvellement :

- Entreprise CHENE : 4 chaudières gaz + 2 pompes à chaleur pour 953€ HT.
- Entreprise BOULESTEIX : 3 chaudières gaz pour 960€ HT.

Le conseil décide de renouveler le contrat d'entretien avec l'entreprise CHENE pour une durée d'un an renouvelable.

7/ Questions diverses :

DECISION MODIFICATIVE 1 :

Le conseil délibère favorablement pour la décision modificative suivante :

BUDGET PRINCIPAL

SECTION DE FONCTIONNEMENT

DEPENSES

61551 – Entretien matériel roulant	7 000
022 – Dépenses imprévues	<u>-7 000</u>
	0

SECTION D'INVESTISSEMENT

DEPENSES

2313-Prog 310 70 000

RECETTES

2313-Prog 310 70 000

DEMANDE DE SUBVENTION ACCA :

Le conseil a reçu une demande de subvention de l'ACCA : 450€ en fonctionnement et mise à disposition de 2 plans de travail inox de l'ancienne salle des fêtes pour mettre aux normes la salle de découpe au local de chasse.

Mme la Maire a demandé au président de l'ACCA, Mr Loïc GAYOT, de sortir de la salle du conseil afin de mettre ce dossier au vote.

Le conseil délibère favorablement à cette demande de subvention et mise à disposition de matériel.

CONVENTION ZONE HUMIDE :

Une délibération a été prise lors de la dernière réunion de conseil sur ce sujet. Une erreur a été commise sur le numéro de parcelle (A257 au lieu de A254). Une nouvelle délibération est donc adoptée par le conseil portant sur les parcelles A 253 et A 254.

TAXE DE SEJOUR :

Une convention avec la Communauté de Communes va être mise en place pour le reversement de la taxe de séjour. Il convient de modifier l'acte de création de la régie de recettes et d'avances location gîtes pour y inclure « l'encaissement pour le compte d'un tiers de la taxe de séjour ».

Le conseil approuve à l'unanimité la modification de l'acte de création de régie.

COURRIER LOCATION RIVAUD ET COURRIER LOCATION BERAUD :

Madame la Maire donne lecture au conseil de deux courriers demandant des remboursements de location de gîtes. Les deux demandes font suite à des annulations hors délais, conformément au règlement et aux contrats signés. Après étude des situations, le conseil décide de refuser les deux demandes à l'unanimité. Madame la maire rappelle que ce délai d'annulation a été déterminé pour permettre à la commune d'avoir le temps de relouer les gîtes afin qu'elle ne soit pas lésée financièrement si annulation des contrats, les charges étant fixes ; ce délai est conforme aux délais pratiqués dans l'ensemble des contrats de location de tourisme. Les demandes de remboursement étant de plus en plus fréquentes, il est recommandé aux usagers de se rapprocher de leur assurance en cas d'annulation ou d'en souscrire une.

8/ INFORMATIONS :**TOUR DE FRANCE :**

Une des étapes du tour de France 2023 traversera la commune le samedi 8 juillet. La circulation sera fermée de 11h à 18h. Tous les habitants recevront un courrier d'information de la mairie afin que chacun soit informé des conditions de circulation ce jour-là, et permettre l'anticipation des déplacements.

Le conseil autorise le prêt d'un vidéo projecteur à Patricia DOMINGUES pour qu'elle puisse retransmettre le tour de France au VIVAL. Des sandwiches, frites... seront en vente et une buvette sera installée.

Une exposition de voitures de collection aura lieu sur le parking d'APROBOIS à l'initiative de Mr ARCHER Jean-Claude. Madame la Maire invite les habitants à profiter des animations organisées.

CEREMONIE LATHIERE :

Elle aura lieu le dimanche 10 juillet. Rassemblement à 9h45 pour un dépôt de gerbe à 10h pour les Cars, puis cérémonie au Fer de l'Ane à 11h.